

VERKAUFT !! mit Video!! Großzügiges Wohnen - fast wie im eigenen Haus



72127 Kusterdingen-Jettenburg

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 155,00 m²
Kaufpreis: 285.000,00 EUR

Scout-ID: 43455649
Objekt-Nr.: WK 832

AB-K IMMOBILIEN --- **RUND UMS WOHNEN**

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen

Frau Andrea Bäder-Kern

E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de

Tel: +49 7032 934058

Fax: +49 7032 910596

Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	80,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1993
Heizungsart:	Zentralheizung
Bezugsfrei ab:	April 2008

Provision für Käufer: 3,57 % inkl. MwSt.

VERKAUFT !! mit Video!! Großzügiges Wohnen - fast wie im eigenen Haus



72127 Kusterdingen-Jettenburg

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 155,00 m²
Kaufpreis: 285.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Hinter diesem Preis steht ein hoher Wert. Eine 5,5 Zimmer Wohnung mit 155 m² Wohnfläche die 1993 in einem 2 Familienhaus gebaut wurde erwartet Sie hier. Um dieses Schmuckstück wird man Sie beneiden. Die Wohnung befindet sich im Ortskern von Jettenburg in einer ruhigen Seitenstraße. Ein offener Wohn-/Essraum mit interessantem Specksteinofen, die moderne Einbauküche mit kleinem Essplatz sowie Arbeitszimmer und Gasttoilette sind im 1. OG untergebracht. Über eine Granittreppe gelangen Sie ins 1. DG wo sich 3 Schlafzimmer und ein tolles Badezimmer befinden. Im Jahr 2005 wurde im dritten Schlafzimmer eine massive Eisentreppe eingezogen, über diese gelangt man in das ausgebaute, helle Studio. Dieser Raum hat eine Grundfläche von ca. 50 m². Eine im Haus befindliche Garage sowie ein separater Stellplatz gehören ebenfalls zum attraktiven Angebot. Der Garten ist zur gemeinsamen Nutzung. Vieles ließe sich noch schreiben, aber eine Besichtigung bringt mehr.

Lage:

Ortskern, ruhige Seitenstraße (Einbahnstr.)
Gute Verkehrsanbindung nach Reutlingen, Tübingen u. Stuttgart.

Sonstiges:

Die Raumhöhe im OG beträgt 255 cm.



Bild 1



Bild 2

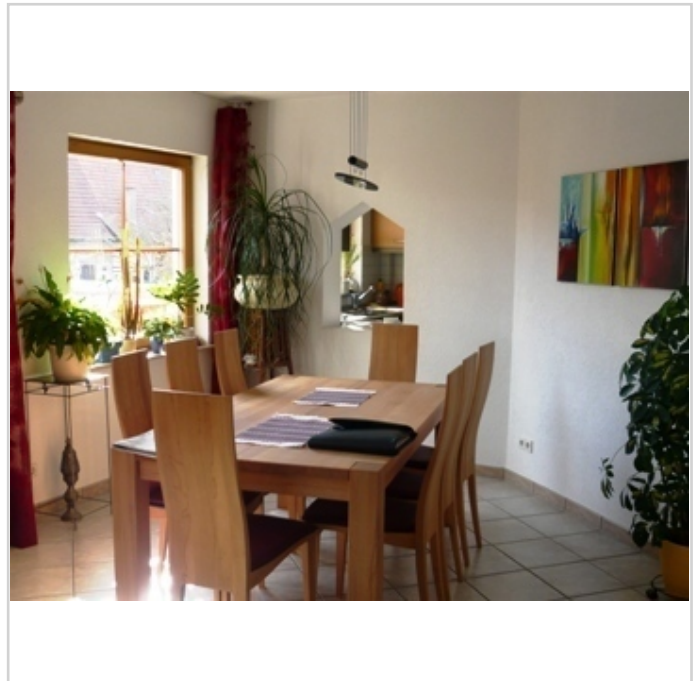


Bild 3

VERKAUFT !! mit Video!! Großzügiges Wohnen - fast wie im eigenen Haus



72127 Kusterdingen-Jettenburg

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 155,00 m²
Kaufpreis: 285.000,00 EUR



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7

VERKAUFT !! mit Video!! Großzügiges Wohnen - fast wie im eigenen Haus



72127 Kusterdingen-Jettenburg

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 155,00 m²
Kaufpreis: 285.000,00 EUR



Bild 8

VERKAUFT !! mit Video!! Großzügiges Wohnen - fast wie im eigenen Haus



72127 Kusterdingen-Jettenburg

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 155,00 m²
Kaufpreis: 285.000,00 EUR

