

VERKAUFT !! mit Video!! „Nichts Gewöhnliches, sondern etwas Außergewöhnliches“...



75391 Gechingen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 144,00 m²
Kaufpreis: 178.000,00 EUR

Scout-ID: 54884369
Objekt-Nr.: WK 1000

AB-K IMMOBILIEN
RUND UMS WOHNEN

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen
Frau Andrea Bäder-Kern

E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de

Tel: +49 7032 934058

Fax: +49 7032 910596

Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Terrassenwohnung
Nutzfläche ca.: 5,00 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Keller: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Garten/-mitbenutzung: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1973
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Öl
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Hausgeld: 263,53 EUR

Provision für Käufer: 3,57 % incl. MwSt.

VERKAUFT !! mit Video!! „Nichts Gewöhnliches, sondern etwas Außergewöhnliches“...



75391 Gechingen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 144,00 m²
Kaufpreis: 178.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

erwartet Sie hier...

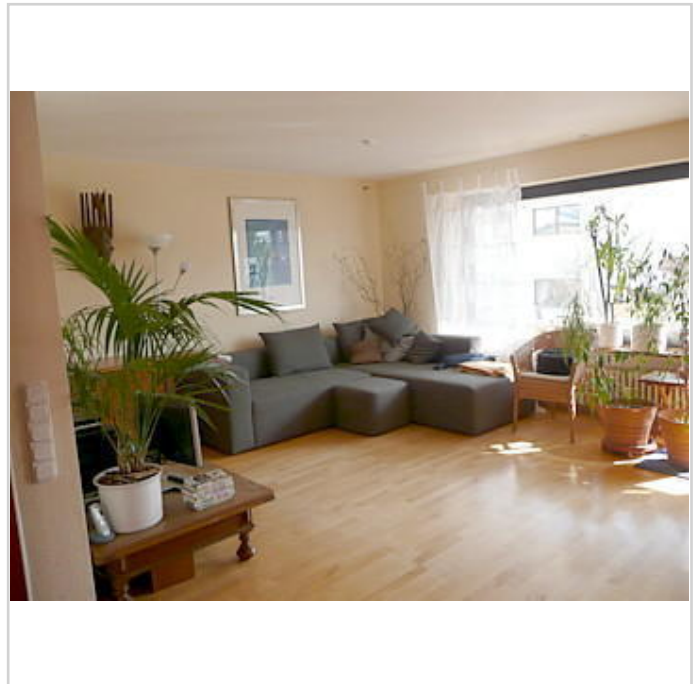
...und damit Ihr lang gehegter Traum nun endlich Wirklichkeit wird, sollten Sie sich Ihr neues Zuhause einmal genauer anschauen. Hier finden Sie die „Immobilie für alle Fälle“, egal ob Sie mit Ihrem „grünen Daumen“ den Garten ganz nach Ihren Wünschen verschönen, oder nur „Relaxen“ im Sonnenschein bevorzugen, oder aber „oben Wohnen und unten Arbeiten“ Ihr ganz besonderes „Highlight“ darstellt, es ist sicherlich für jeden von Ihnen was Passendes dabei. Gönnen Sie sich die Behaglichkeit dieser Wohnung mit Ihrem liebevoll und großzügig gestalteten Grundriss, in der Sie Ihre neuen „Wohnideen“ ganz nach Ihren Wünschen verwirklichen können. Die „Stimmung der Jahreszeiten“ dringt durch großzügige Fensterfronten und verleiht somit zusätzliche Weite und ein „heimeliges Ambiente“. Die Badefreunde unter Ihnen können sich schon jetzt auf ein modernes in heller Fliesenoptik ausgestattetes Tageslichtbad freuen. Vieles ließe sich noch schreiben, doch Anschauen „sagt mehr als 1000 Worte“, daher vereinbaren Sie mit uns Ihren ganz persönlichen Besichtigungstermin. Wohnen Sie schon bald auf der „Sonnenseite“ in angenehmer, netter Nachbarschaft und profitieren Sie außerdem von einer kleinen Wohneinheit mit nur 4 Parteien. Im Kaufpreis enthalten sind eine praktische Einbauküche in der Sie Ihre Lieben mit „Gaumenfreuden“ verwöhnen können, sowie ein Stellplatz für Ihren PKW (2 PKW´s) !!!!, auch kein Problem, auch hier haben wir eine Lösung parat. Zum Angebot gehört selbstverständlich auch noch ein Kellerraum. Für die Allgemeinheit steht ein Wasch- und Trockenraum zur Verfügung. Erfüllen Sie sich Ihren „Wohntraum“ und genießen Sie schon bald „Freiheit in den eigenen 4 Wänden“. Alles was anspruchsvolle Menschen zum Wohnen und Leben benötigen ist in nächster Nähe. Schule, Kindergarten und weitere Freizeiteinrichtungen sind nur „einen Steinwurf“ entfernt.

Lage:

Ruhige Lage in einem gewachsenen Wohngebiet !



Sommerterrasse



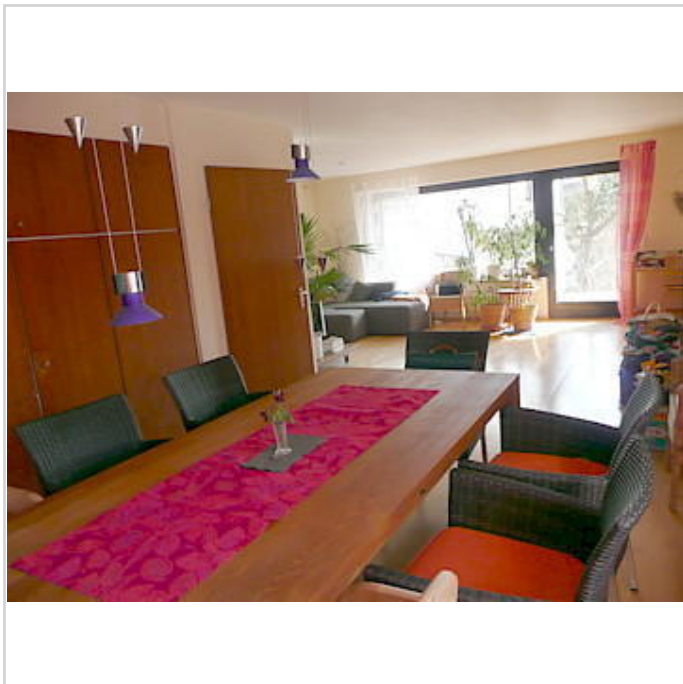
Wohnen

VERKAUFT !! mit Video!! „Nichts Gewöhnliches, sondern etwas Außergewöhnliches“...

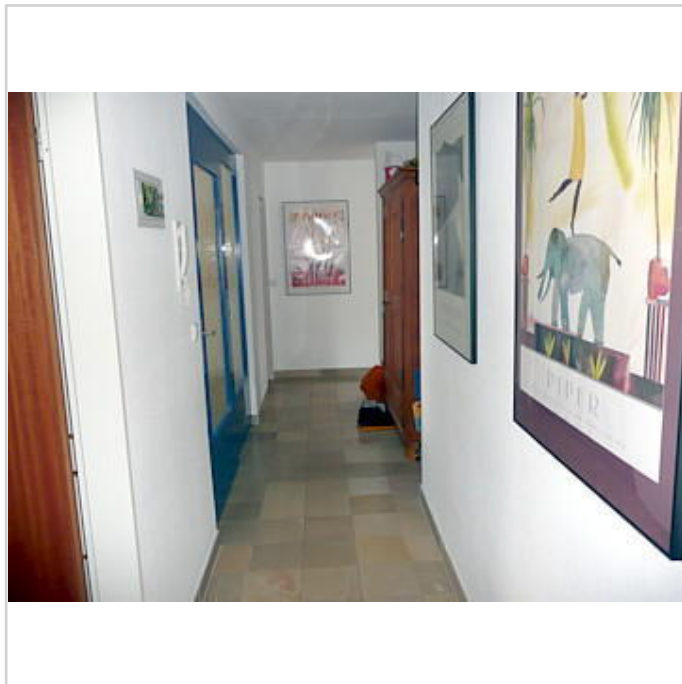


75391 Gechingen

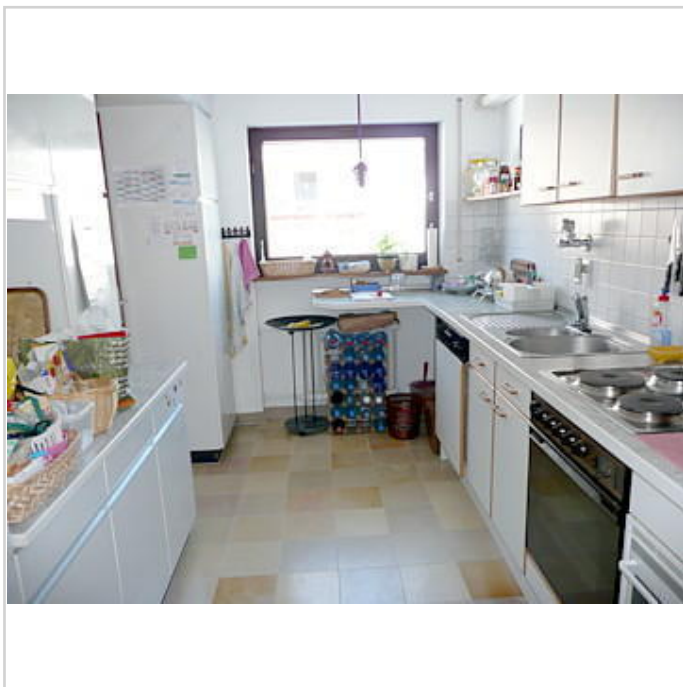
Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 144,00 m²
Kaufpreis: 178.000,00 EUR



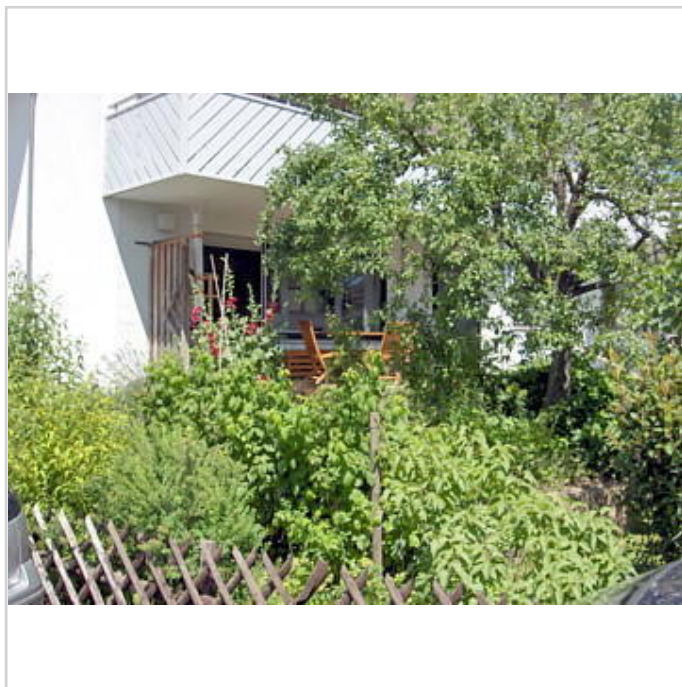
Wohn-/Essbereich



Diele



Kochen



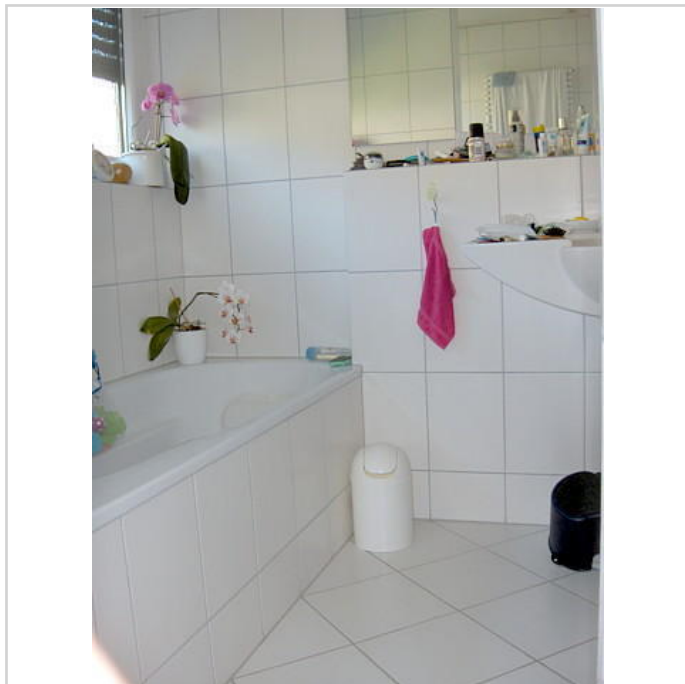
Bild_10

VERKAUFT !! mit Video!! „Nichts Gewöhnliches, sondern etwas Außergewöhnliches“...

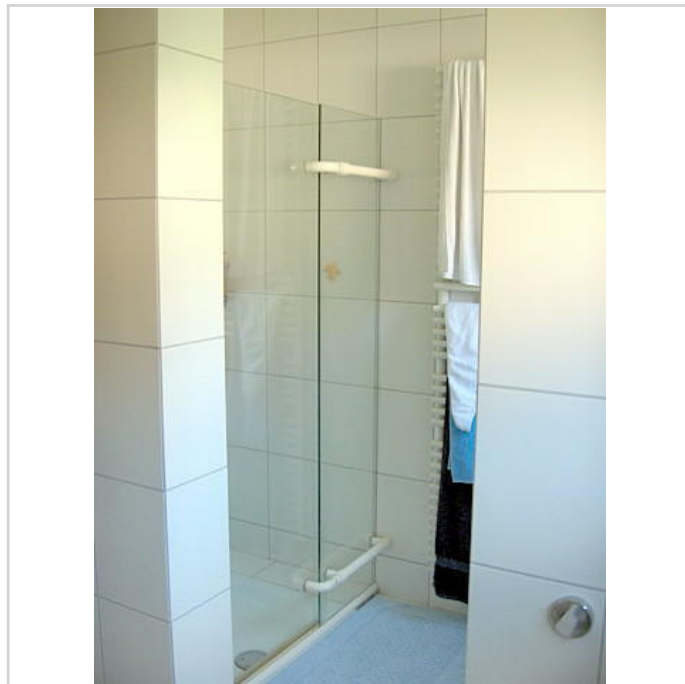


75391 Gechingen

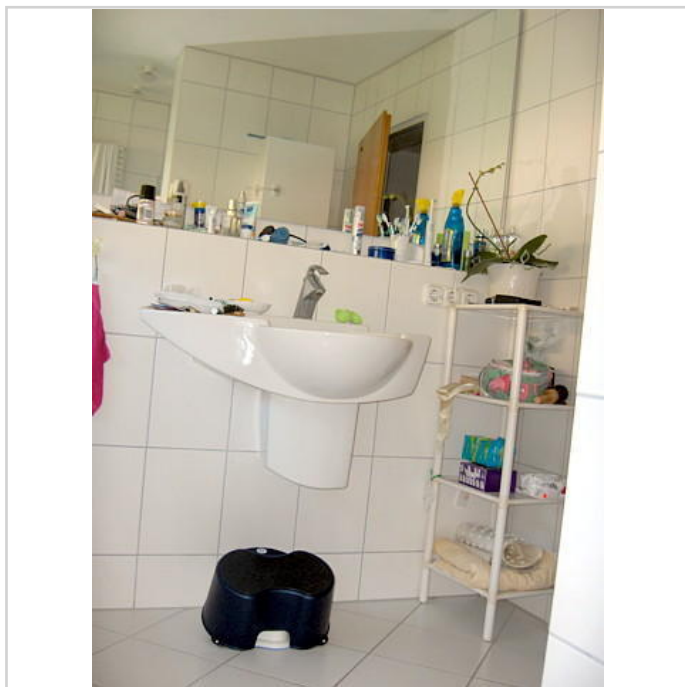
Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 144,00 m²
Kaufpreis: 178.000,00 EUR



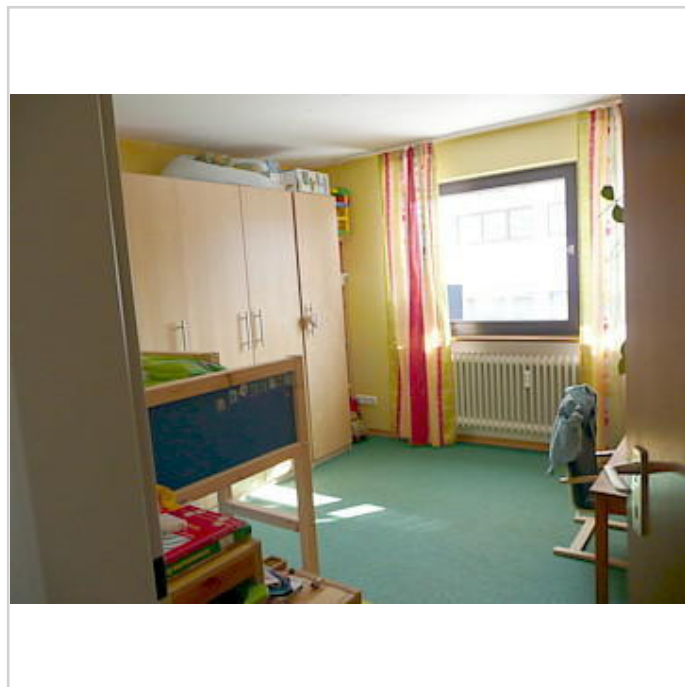
Badezimmer



Badezimmer



Badezimmer



Kinderzimmer

VERKAUFT !! mit Video!! „Nichts Gewöhnliches, sondern etwas Außergewöhnliches“...



75391 Gechingen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 144,00 m²
Kaufpreis: 178.000,00 EUR



Kinderzimmer



Sommergarten

VERKAUFT !! mit Video!! „Nichts Gewöhnliches, sondern etwas Außergewöhnliches“...



75391 Gechingen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 144,00 m²
Kaufpreis: 178.000,00 EUR

