

VERMIETET !! „Geringe Provision !!, daher greifen Sie zu, bevor es ein Anderer tut „ ..



71159 Mötzingen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 78,00 m²
Kaltmiete: 510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 635,00 EUR

Scout-ID: 57735849
Objekt-Nr.: WM 1045

AB-K IMMOBILIEN
RUND UMS WOHNEN

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen
Frau Andrea Bäder-Kern

E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de

Tel: +49 7032 934058

Fax: +49 7032 910596

Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Terrassenwohnung
Nutzfläche ca.: 2,00 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Balkon/Terrasse: Ja
Garten/-mitbenutzung: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1986
Qualität der Ausstattung: Normal
Heizungsart: Zentralheizung
Haustiere: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Carport
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 125,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Kautiion: 1.020,00 € (2 NKM)

VERMIETET !! „Geringe Provision !!, daher greifen Sie zu, bevor es ein Anderer tut „ ..



71159 Mötzingen

Zimmer:	2,50
Wohnfläche ca.:	78,00 m ²
Kaltmiete:	510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	635,00 EUR

Objektbeschreibung:

.. sollten Sie also mit Ihrer „alten Adresse“ nicht mehr zufrieden sein, genügen für Ihren Einzug lediglich Farbe, Pinsel und Ihre Einbauküche, denn die farbliche Gestaltung der Wände können Sie ganz nach Ihren persönlichen Vorstellungen realisieren. Profitieren können Sie hier nicht nur von einer kleinen Wohneinheit mit 3 Parteien, sondern auch von einer absolut ruhigen Lage am Ende einer Sackgasse. Der angrenzende Feldrand ist nur „einen Steinwurf“ entfernt.

Ein „Highlight“ das nicht jeder hat, ist der „separate Zugang“ zur Wohnung, welcher ausschließlich von Ihnen genutzt wird. Ansprechende Fensterfronten durch die die Stimmung der Jahreszeiten dringt, bringen zusätzlich zu dem bereits großzügig geplanten Grundriss – Weite und Licht -. Der Wohn- und Schlafbereich, sowie das „dritte Zimmer“, welches vielseitig nutzbar ist, sind mit Laminat ausgestattet. Erholung vom Alltagsstress finden Sie auf Ihrer großen, überdachten Terrasse mit angrenzender Beeteinfassung, welches sich über einen „grünen Daumen“ freuen wird. Zur Wohnung gehört außerdem noch ein kleiner Abstellraum in der Wohnung und auf Ihre Waschmaschine wartet auch schon ein geeigneter Platz. Soll Ihr Weihnachtsbaum bereits im neuen Zuhause stehen, kein Problem, vereinbaren Sie einfach Ihren ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns. Nun das Beste zum Schluss !!

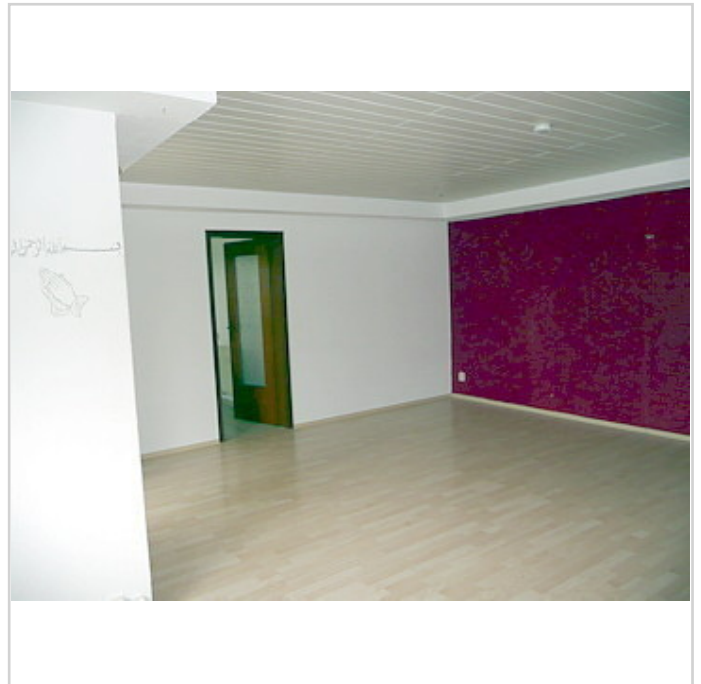
- Ein neu renoviertes Tageslichtbad
- Geringe Nebenkosten, hier sind Heizung, Wasser und Strom bereits enthalten.
- Ein großer, überdachter Carport ist im Mietpreis enthalten.
- Kinder und kleine Haustiere sind willkommen.
- Gute Hausgemeinschaft.
- Solar
- Die Infrastruktur, sowie die Anbindung an ÖPNV und BAB sind optimal.
- Grundschule und Kindergarten sind vor Ort.

Sonstiges:

Solar



Wohnen_Essen_1



Wohnen_Essen_2

VERMIETET !! „Geringe Provision !!, daher greifen Sie zu, bevor es ein Anderer tut „ ..



71159 Mötzingen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 78,00 m²
Kaltmiete: 510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 635,00 EUR



Bild_Bad_1



Bild_Bad_2



Bild_Kueche



Bild_2

VERMIETET !! „Geringe Provision !!, daher greifen Sie zu, bevor es ein Anderer tut „ ..

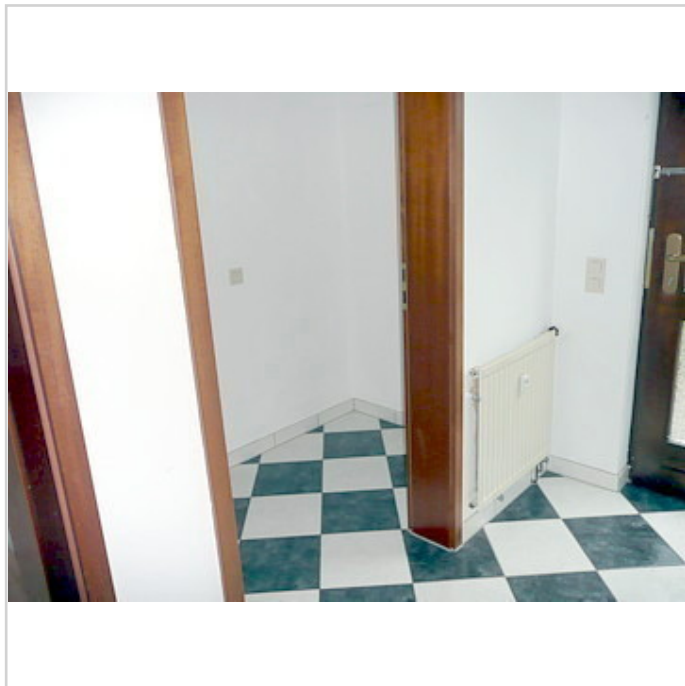


71159 Mötzingen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 78,00 m²
Kaltmiete: 510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 635,00 EUR



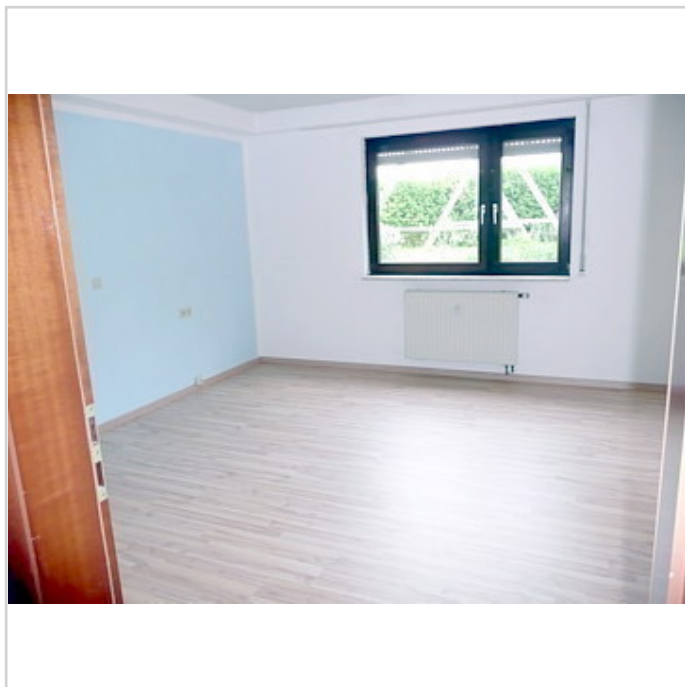
Bild_3_Zimmer



Bild_Diele_1



Bild_Diele



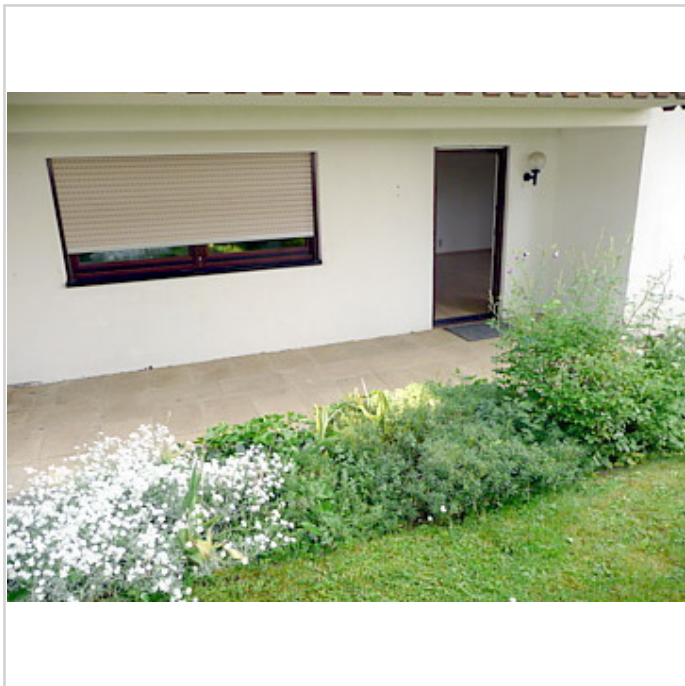
Bild_Schlafen

VERMIETET !! „Geringe Provision !!, daher greifen Sie zu, bevor es ein Anderer tut „ ..



71159 Mötzingen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 78,00 m²
Kaltmiete: 510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 635,00 EUR



Bild_Terrasse

VERMIETET !! „Geringe Provision !!, daher greifen Sie zu, bevor es ein Anderer tut „ ..



71159 Mötzingen

Zimmer: 2,50
Wohnfläche ca.: 78,00 m²
Kaltmiete: 510,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 635,00 EUR

