

VERMIETET !! „Cityfreaks aufgepasst“ ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 80,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 700,00 EUR

Scout-ID: 58642058
Objekt-Nr.: WM 1059

AB-K IMMOBILIEN --- **RUND UMS WOHNEN**

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen
Frau Andrea Bäder-Kern
E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de
Tel: +49 7032 934058
Fax: +49 7032 910596
Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Etagenwohnung
Nutzfläche ca.: 5,00 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Keller: Ja
Personenaufzug: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Neuwertig
Baujahr: 1995
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Letzte Modernisierung/
Sanierung: 2010
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Bezugsfrei ab: kurzfristig/sofort
Haustiere: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 120,00 EUR
Heizkosten sind in
Nebenkosten enthalten: Nein
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 30,00 EUR
Kaution: 1.100,00 €

VERMIETET !! „Cityfreaks aufgepasst“ ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 80,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 700,00 EUR

Objektbeschreibung:

... denn hier wohnen Sie in einem der renomiertesten Fachwerkhäusern der „historischen Altstadt“ von Herrenberg und bei dieser tollen Ambiente, können Sie getrost auf einen Balkon verzichten. Packen Sie also Ihre „7 Sachen“, denn „Farbe und Pinsel“ sind hier nicht mehr erforderlich.

Ihr neues Zuhause verleiht nicht nur einen heimeligen Wohlgefühlcharakter in Verbindung mit teilweise sichtbarem Gebälk, sondern auch ansprechende Fensterfronten durch die die Stimmung der Jahreszeiten dringt, verleihen zusätzliche Weite. Profitieren Sie außerdem von einer kleinen Wohneinheit und einer überdurchschnittlichen Ausstattung wie Fliesen- und Parkettböden, sowie zwei Bädern, welches eines davon über Tageslicht verfügt.

Ein liebevoll geplanter Grundriss bietet ausreichend Platz für Ihre ganz persönlichen Wohnideen. Vor der Haustüre warten alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs auf Sie, der Marktplatz ist nur einen „Steinwurf“ entfernt und alles was sonst noch Drum herum geboten wird, bekommen Sie „quasi gratis“ dazu, sodass Ihrem lang gehegten Wunsch vom Wohnen in der Stadt nichts mehr im Wege steht. Bei Ihrem ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns, sollten Sie diese Wohnung einmal genauer unter die „Lupe“ nehmen. „Und es wird Ihnen sicherlich gefallen, hier zu wohnen“.

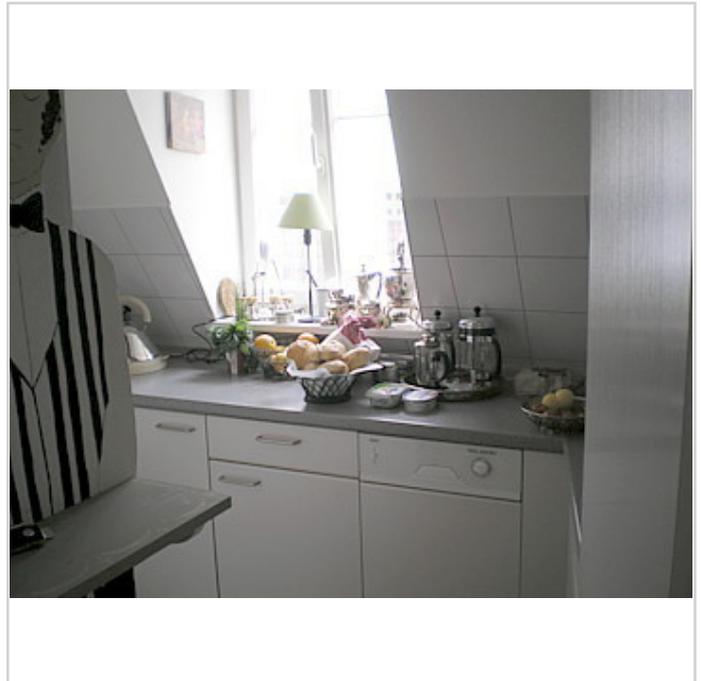
Ausstattung:

Im Mietpreis enthalten sind eine geschmackvolle „Küche der kurzen Wege“ in der Sie Ihre Lieben mit Gaumenfreuden verwöhnen können, sowie ein praktischer Kellerraum.

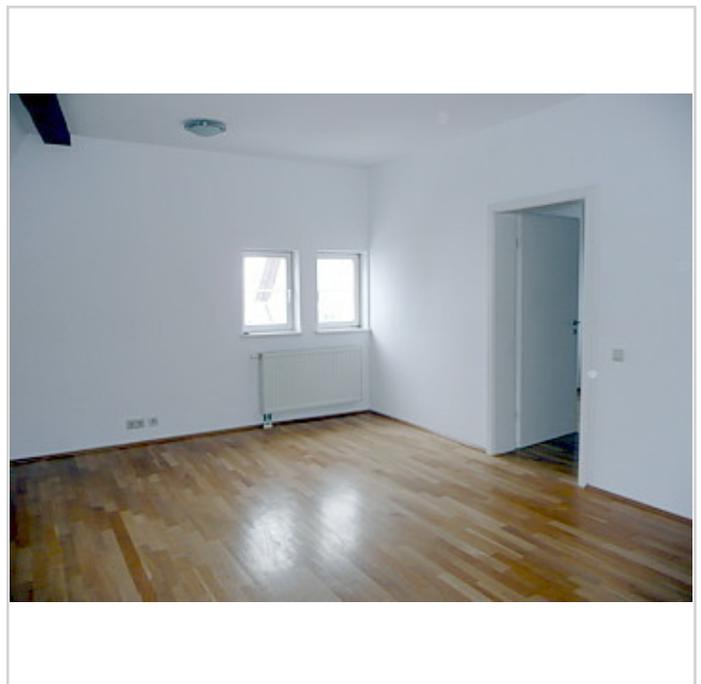
Auch wenn Sie hier locker darauf verzichten könnten, haben wir dennoch ein „nicht alltägliches Highlight“ namens Tiefgaragenstellplatz“ auf dem Ihr Auto für nur 30,00 € monatlich ebenfalls ein Dach über den Kopf bekommt. Nicht unerwähnt bleiben, sollte auch der im Objekt vorhandene Aufzug, welcher direkt vor Ihrer Wohnungstüre hält. Selbstverständlich können Sie auch um fit zu bleiben das Treppenhaus benutzen. Freuen Sie sich also auf Ihr neues Domizil, um dass Sie Ihre Freunde sicherlich beneiden werden, denn bereits kurzfristig nach Vereinbarung, könnten Sie hier der neue Mieter dieser nicht alltäglichen Wohnung sein.

Sonstiges:

Eine im Badezimmer optimal integrierte Waschmaschine kann auf Wunsch übernommen werden !



Bild_1



Wohnen

VERMIETET !! „Cityfreaks aufgepasst“ ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 80,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 700,00 EUR



Schlafen 1



Essen



Badezimmer



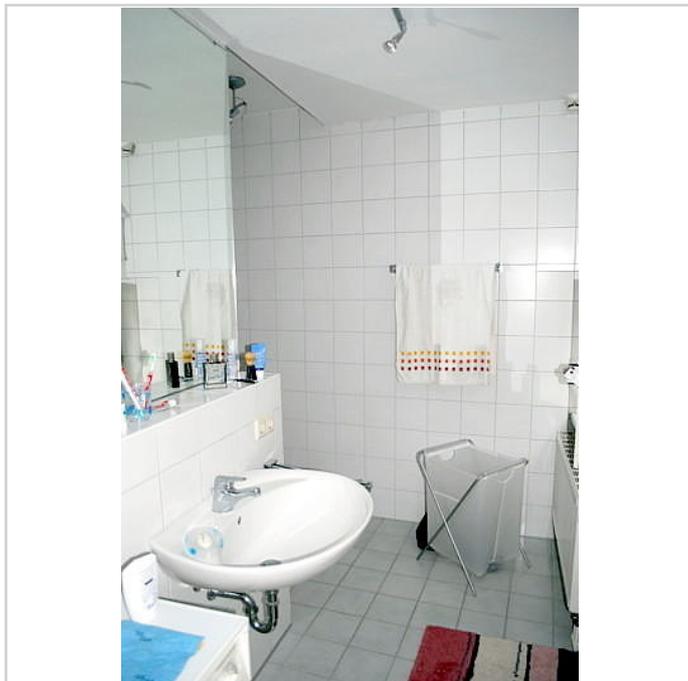
Badezimmer

VERMIETET !! „Cityfreaks aufgepasst“ ...

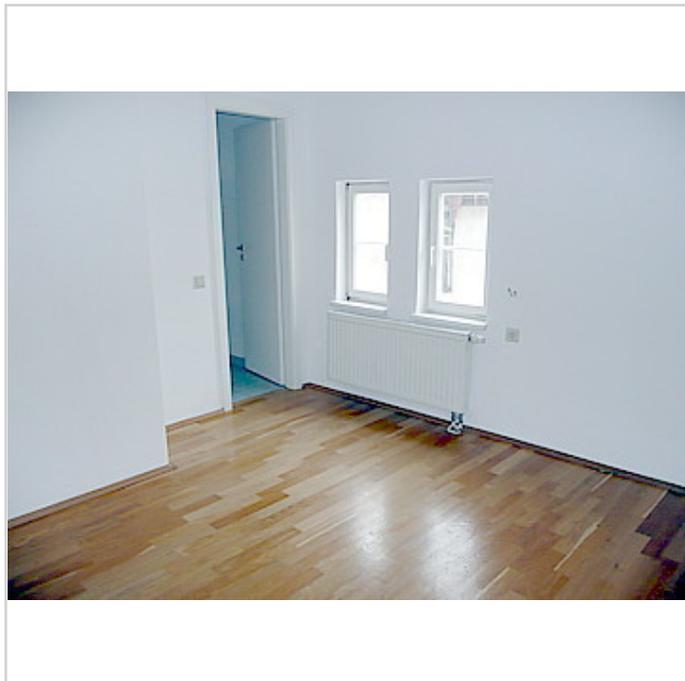


71083 Herrenberg

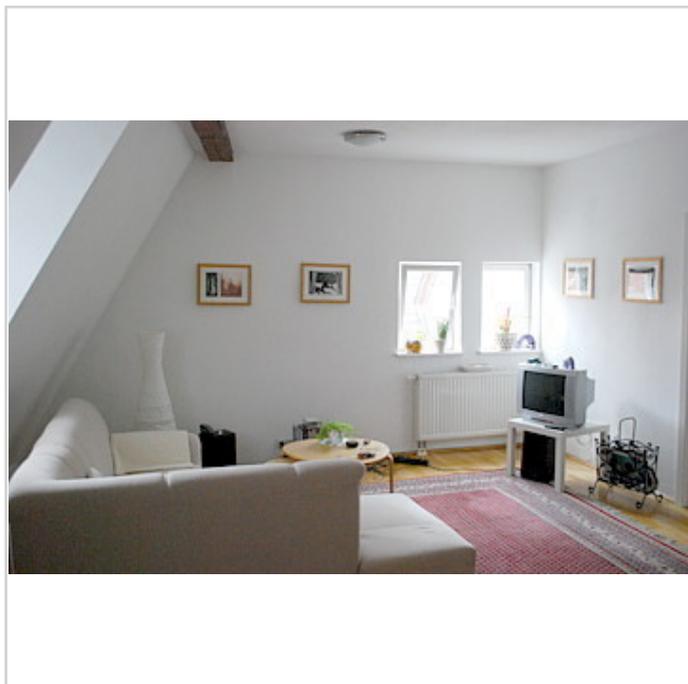
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 80,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 700,00 EUR



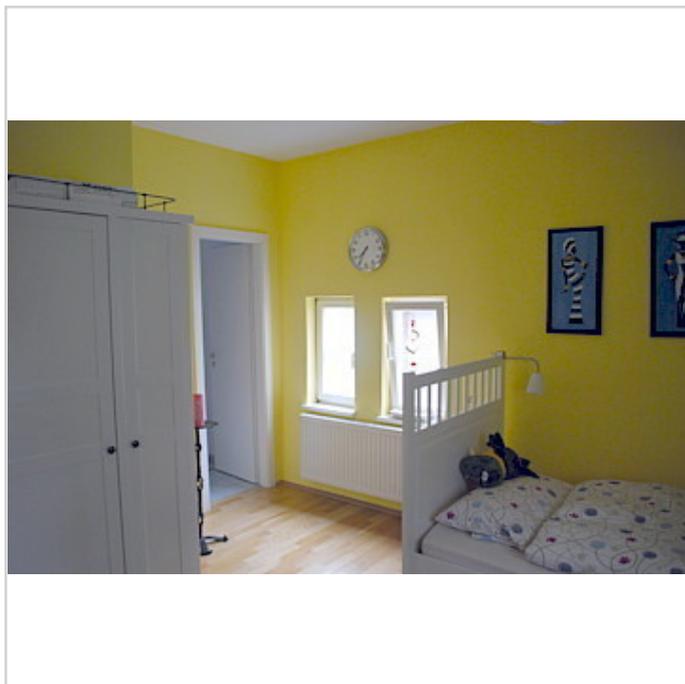
Badezimmer



Schlafen 2 mit Zugang ins Bad



Wohnen



Schlafen 2 mit Zugang ins Bad

VERMIETET !! „Cityfreaks aufgepasst“ ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 80,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 700,00 EUR



Bild_12

VERMIETET !! „Cityfreaks aufgepasst“ ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 80,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 700,00 EUR

