

VERMIETET !! „Wenn es etwas „Einzigartiges“ sein soll...



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 4,50
Wohnfläche ca.: 140,18 m²
Kaltmiete: 1.100,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 1.300,00 EUR
Scout-ID: 60326977
Objekt-Nr.: WM 1073

AB-K IMMOBILIEN --- **RUND UMS WOHNEN**

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen
Frau Andrea Bäder-Kern
E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de
Tel: +49 7032 934058
Fax: +49 7032 910596
Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Wohnungstyp: | Terrassenwohnung |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Keller: | Ja |
| Balkon/Terrasse: | Ja |
| Garten/-mitbenutzung: | Ja |
| Einbauküche: | Ja |
| Objektzustand: | Gepflegt |
| Baujahr: | 2004 |
| Qualität der Ausstattung: | Gehoben |
| Heizungsart: | Zentralheizung |
| Wesentliche Energieträger: | Gas |
| Bezugsfrei ab: | kurzfristig/sofort |
| Haustiere: | Nach Vereinbarung |
| Anzahl Garage/Stellplatz: | 2 |

| | |
|---|--------------------|
| Nebenkosten: | 200,00 EUR |
| Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: | Ja |
| Kautioa: | 2.200,00 € (2 NKM) |

VERMIETET !! „Wenn es etwas „Einzigartiges“ sein soll...



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 4,50
Wohnfläche ca.: 140,18 m²
Kaltmiete: 1.100,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.300,00 EUR

Objektbeschreibung:

... dann sollten Sie diese tolle Wohnung mit dessen reizvoller Raumauteilung, in der jeder Quadratmeter sinnvoll genutzt wurde, einmal genauer unter die Lupe nehmen.

In kleiner Wohneinheit mit nur und einen „Steinwurf“ von der historischen Altstadt Herrenbergs entfernt, können Sie sich auf eine ruhige Lage in einem gewachsenen Wohngebiet freuen.

Ihr neues Zuhause erstreckt sich über 2 Etagen und begeistert außerdem von einer hochwertigen Ausstattung. Es erwarten Sie 2 Tageslichtbäder in heller Fliesenoptik. Die Wohn- und Schlafräume sind mit Laminatböden ausgestattet. Relaxen können Sie hier gleich auf 2 Terrassen und der überschaubare, angrenzende Gartenanteil ist pflegeleicht angelegt, sodass Sie nicht zum „Garten-Sklaven“ werden müssen. Sollten Sie allerdings über einen „grünen Daumen“ verfügen und Freude an der Gartenarbeit haben, so haben Sie hier Möglichkeiten genug.

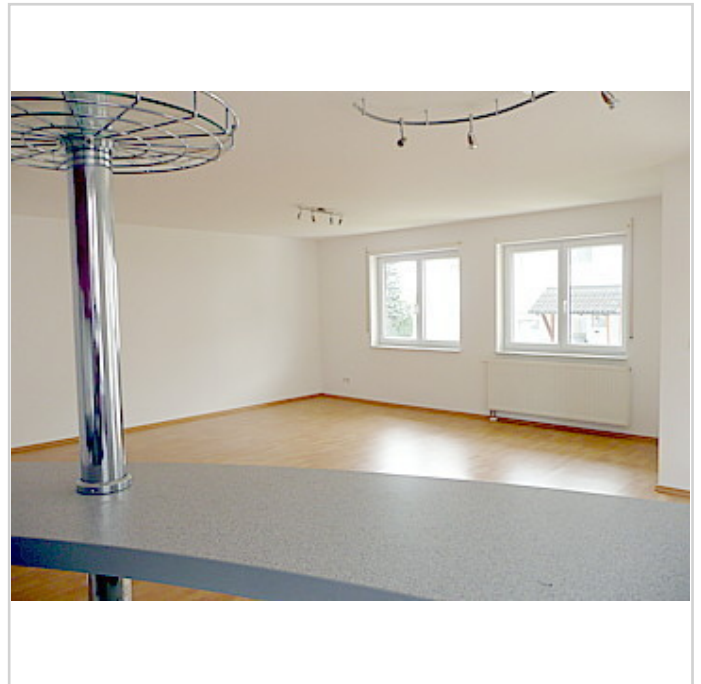
Freuen Sie sich auf neue Wohnerlebnisse der ganz besonderen Art und wenn Sie dann auch noch stolzer Besitzer eines Kaminofens sein sollten, ist dieser bei Ihrem Umzug ein „MUSS“, denn der Anschluss hierfür ist bereits vorhanden.

Eine moderne, im Raum offen gestaltete Einbauküche, ein überdachter Carport in Überhöhe, indem auch ein großer PKW ausreichend Platz findet und der angrenzend abschließbarem Abstellraum mit Zugang zum Garten, sowie ein zusätzlicher Kellerraum sind im Mietpreis enthalten. Die farbliche Gestaltung der Wände und Decken, können Sie ganz nach Ihren Wünschen realisieren.

Neugierig !!! Dann vereinbaren Sie doch Ihren ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns, denn ein solch interessantes Wohnambiente finden Sie nicht alle Tage.



WM1073_1



WM1073_2

VERMIETET !! „Wenn es etwas „Einzigartiges“ sein soll...



71083 Herrenberg-TO

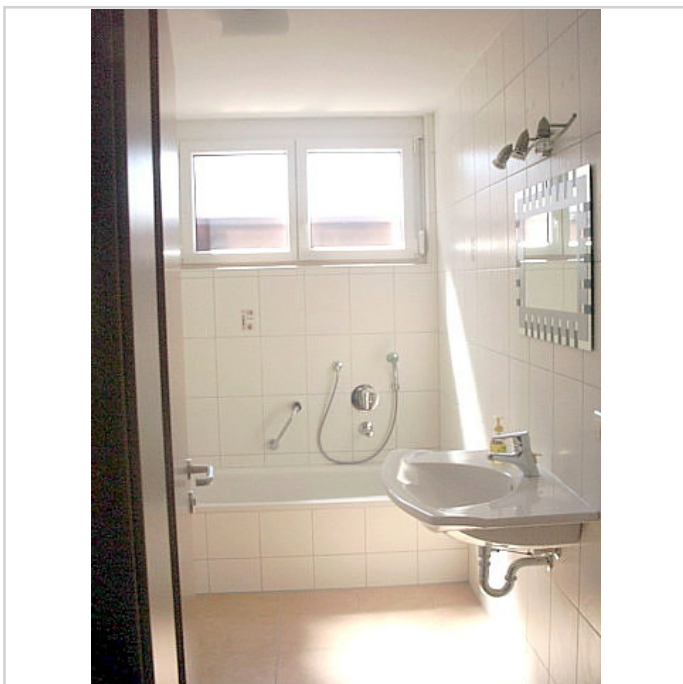
Zimmer: 4,50
Wohnfläche ca.: 140,18 m²
Kaltmiete: 1.100,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.300,00 EUR



WM1073_3



WM1073_4



WM1073_5



WM1073_6

VERMIETET !! „Wenn es etwas „Einzigartiges“ sein soll...

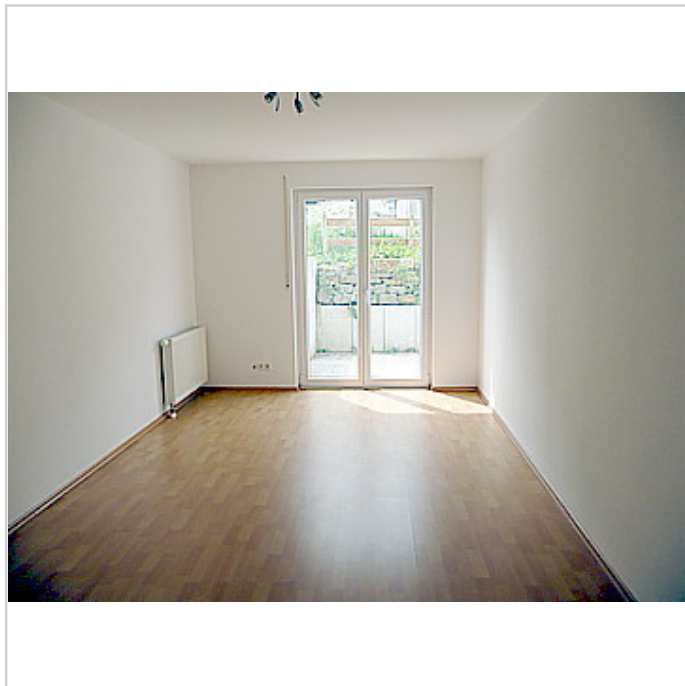


71083 Herrenberg-TO

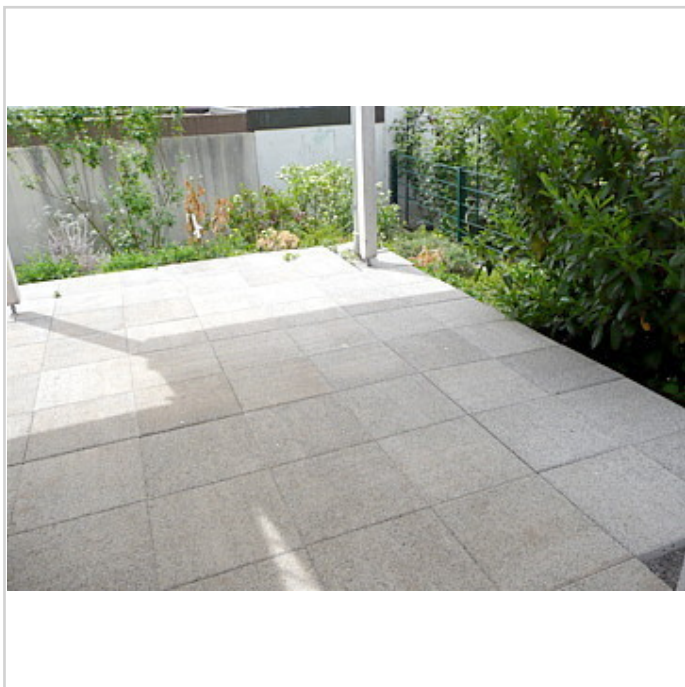
Zimmer: 4,50
Wohnfläche ca.: 140,18 m²
Kaltmiete: 1.100,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.300,00 EUR



WM1073_7



WM1073_8



WM1073_9



WM1073_10

VERMIETET !! „Wenn es etwas „Einzigartiges“ sein soll...



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 4,50
Wohnfläche ca.: 140,18 m²
Kaltmiete: 1.100,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.300,00 EUR

