

VERMIETET !! „Sonnendomizil mit Dachloggia“ ...



72218 Wildberg-TO

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 112,26 m²
Kaltmiete: 600,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiere: 800,00 EUR

Scout-ID: 78273249
Objekt-Nr.: WM 1563

AB-K IMMOBILIEN --- **RUND UMS WOHNEN**

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen

Frau Andrea Bäder-Kern

E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de

Tel: +49 7032 934058

Fax: +49 7032 910596

Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Maisonette
Nutzfläche ca.: 7,00 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Keller: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1993
Qualität der Ausstattung: Normal
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Öl
Energieverbrauchskennwert: 97,20 kWh/(m²*a)
Bezugsfrei ab: sofort
Haustiere: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 2

Nebenkosten: 200,00 EUR
Heizkosten sind in Ja
Nebenkosten enthalten:
Kaution: 1.200,00 € (2NKM)

VERMIETET !! „Sonnendomizil mit Dachloggia“ ...



72218 Wildberg-TO

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 112,26 m²
Kaltmiete: 600,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 800,00 EUR

Objektbeschreibung:

... und die ruhige Lage und den tollen Weitblick, bekommen Sie „quasi gratis“ dazu. Ein liebevoll geplanter Grundriss erwartet Sie in einem bezaubernden Zuhause und bringt „modernes Wohnen für moderne Leute“ in absoluten Einklang. Hier können Sie sich frei entfalten, in einer „Wohnung voller guter Wohnideen“. Profitieren Sie außerdem von einer kleinen Wohneinheit mit nur 6 Parteien.

Ihr neues Zuhause befindet sich in einem „topp gepflegten Zustand“ und freut sich auf neue Mieter, die diesen weiterführen werden. Sie lieben „Fliesen und Laminat“, auf beides können Sie sich freuen. Das „Badezimmer“ ist wichtig für Sie, dann verfügen Sie künftig gleich über „zwei“, sowie über ein separates WC und Ihre Waschmaschine hat auch ihr Plätzchen.

Durch ansprechende Fensterfronten dringt das „Licht der Jahreszeiten“ und auf Ihrer Dachloggia können Sie sich vom Alltagsstress erholen und so richtig die Seele baumeln lassen.

Ein „Highlight“ ist das große Studio im 2. DG, welches Sie sicherlich ebenso begeistern wird, wie das restliche Ambiente dieser Wohnung, daher vereinbaren Sie gleich Ihren ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns und überzeugen Sie sich selbst, denn Angebote wie diese

sind rar !

Im Mietpreis enthalten sind ein Stellplatz im Freien, sowie ein Kellerraum. Um dann auch noch Ihre Lieben mit „Gaumenfreuden“ verwöhnen zu können, bedarf es obendrein nur noch „Ihrer Küche“, die hier sicherlich ihren Platz finden wird. Optional kann die derzeit hochwertige, junge Einbauküche (3 Jahre) vom jetzigen Mieter entgeltlich übernommen werden.

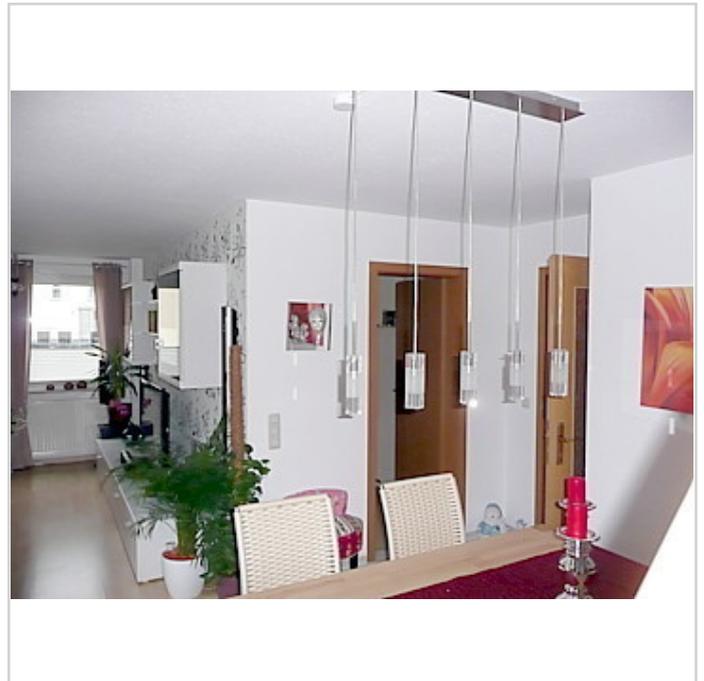
Kinder sind herzlich willkommen. Haustiere nach Absprache. KEINE GROSSEN HUNDE !

Sonstiges:

Gerne übersenden wir Ihnen unser ausführliches Exposé mit zusätzlichen Innenfotos. Wir bitten jedoch um Verständnis, dass wir Ihnen aufgrund gesetzlicher Vorgaben weitere Informationen erst gegen Vorlage Ihrer vollständigen Postanschrift und Telefonnummer zur Verfügung stellen können. Seit Juni 2014 sind wir verpflichtet, Sie über das Widerrufsrecht zu informieren.



Wohn-Essbereich



Wohn-Essbereich

VERMIETET !! „Sonnendomizil mit Dachloggia“ ...



72218 Wildberg-TO

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 112,26 m²
Kaltmiete: 600,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 800,00 EUR



Wohnbereich



Dachstudio



Duschbad Studio



Kochbereich (EBK optional)

VERMIETET !! „Sonnendomizil mit Dachloggia“ ...



72218 Wildberg-TO

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 112,26 m²
Kaltmiete: 600,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 800,00 EUR



Schlafen/Kind/Büro



Schlafen mit Blick in Diele



Separates WC



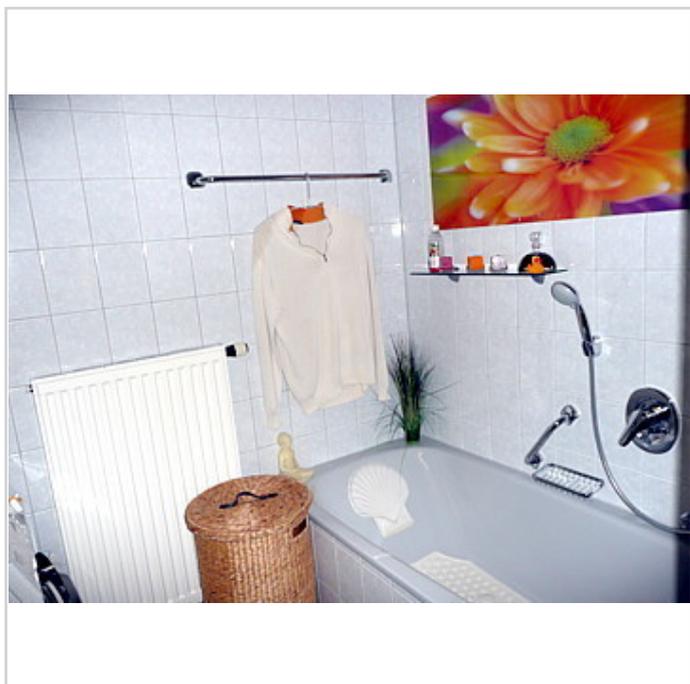
Badezimmer (Möbel optional)

VERMIETET !! „Sonnendomizil mit Dachloggia“ ...



72218 Wildberg-TO

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 112,26 m²
Kaltmiete: 600,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 800,00 EUR



Badezimmer



Essbereich mit Treppe 2. DG

VERMIETET !! „Sonnendomizil mit Dachloggia“ ...



72218 Wildberg-TO

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 112,26 m²
Kaltmiete: 600,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 800,00 EUR

